

都市型軽費老人ホーム

こもれび夏目坂



令和6年11月 入居開始

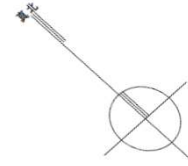
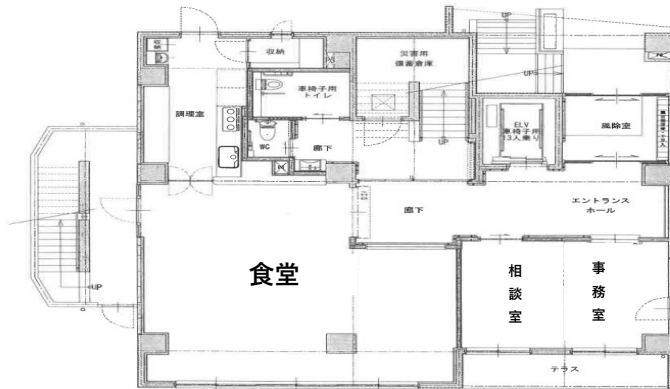
都市型軽費老人ホームとは

老人福祉法に基づいて設置された、都市部を対象とした定員20名以下の小規模な軽費老人ホームです。

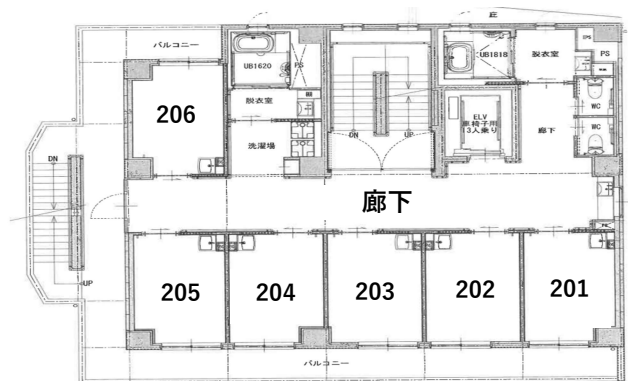
低額な料金で入居でき、日常生活の見守りやお食事などのサービスを提供することで、健康で明るい生活を送れるようにすることを目的としております。

特定非営利活動法人 いちごの会

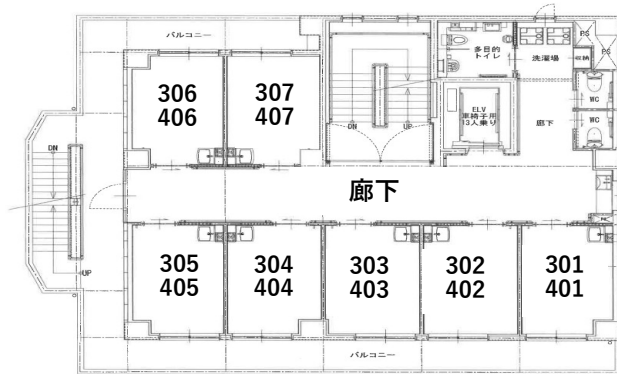
1階平面図



2階平面図



3～4階平面図



施設案内

施設名：こもれば夏目坂 事業名：都市型軽費老人ホーム 開設日：2024年11月1日 定員：20名

設置主体：特定非営利活動法人いちごの会

建物構造：鉄筋コンクリート造上4階建 防災設備：スプリンクラー、自動火災報知設備

個室設備 9.01～10.00㎡ (洗面台、ナースコール、エアコン、収納)

共有部分 食堂、浴室、洗濯スペース、トイレ、洗面台、エレベーター、エアコン、下駄箱

概ね次の条件を満たす方となります。

1. 60歳以上の方で、新宿区に居住、かつ住民登録がある方
2. 原則身元保証人が得られる方。
3. 身体機能の低下等で自立した日常生活を営むことに不安がある方（自立から要介護2程度までの方）
4. 家族からの支援が難しい方
5. 感染症がなく、自分で健康管理ができる方
6. ホーム内の規則を順守することができ、共同生活が可能な方

利用料金の一覧

○月額料金は次の3つの合計額となります。

①居住に要する費用	53,700円/月（全室共通）
②生活費（食費、共用部分の光熱水費・日用品費）	46,090円/月（全室共通）
③サービスの提供に要する費用	東京都が定める金額による（表1参照）
①+②+③合計	109,790円～243,390円

サービス提供に要する費用（下記の収入区分により、費用が変わります）

収入区分	本人負担額	収入区分	本人負担額
1,500,000円以下	10,000円	2,300,001～2,400,000	45,000円
1,500,001～1,600,000	13,000円	2,400,001～2,500,000	50,000円
1,600,001～1,700,000	16,000円	2,500,001～2,600,000	57,000円
1,700,001～1,800,000	19,000円	2,600,001～2,700,000	64,000円
1,800,001～1,900,000	22,000円	2,700,001～2,800,000	71,000円
1,900,001～2,000,000	25,000円	2,800,001～2,900,000	78,000円
2,000,001～2,100,000	30,000円	2,900,001～3,000,000	85,000円
2,100,001～2,200,000	35,000円	3,000,001～3,100,000	92,000円
2,200,001～2,300,000	40,000円	3,100,001円以上	143,600円

上記料金のほか、次の費用はご自身でご負担いただきます。

○居室の光熱費（11月～3月は冬季加算として追加で2,130円をいただきます。）

○個人的に必要な経費等（医療費・介護費・嗜好品等）

*入居時に保証金¥100,000をお預かりします。

特徴

365日・24時間、安心の対応

居室・トイレ・浴室にナースコールを完備。夜間もスタッフが常駐して、体調の急変時などは救急隊への通報等、対応します。

専用個室、低廉な家賃

お部屋は全室専用の個室になっております。また、お家賃は低額で設定しており、低廉な料金で入居が可能です。

バリアフリー設計

共用部分やお部屋など、段差もなく、手すりが付いているバリアフリーな設計となっています。

お食事

お食事をご希望される方には、一部業務委託により高齢者の栄養バランスに配慮したメニューを1日3食提供しています。365日、季節感あふれるお食事や行事食をご用意いたします。



ある日の昼食

医療・介護・福祉相談

相談員がいつでも相談・助言に応じます。介護具合に応じて、各種の福祉サービス（訪問介護・看護・デイサービス等）が受けられるよう、関係機関と連携を行います。



《交通機関》

- 東京メトロ東西線「早稲田駅」より徒歩3分
- 都営地下鉄大江戸線「若松河田駅」より徒歩10分
- 都営地下鉄大江戸線「牛込柳町駅」より徒歩10分

《商業施設》

- セブンイレブン（新宿喜久井町店）・・・徒歩2分
- ライフ（スーパーマーケット）・・・徒歩8分
- 三徳（スーパーマーケット）・・・徒歩5分

《金融機関》

- みずほ銀行早稲田支店・・・徒歩5分
- りそな銀行早稲田支店・・・徒歩7分
- 三菱UFJ早稲田店（ATM）・・・徒歩5分
- 新宿馬場下郵便局・・・徒歩4分

《医療機関》

- 早稲田クリニック（内科）・・・徒歩5分
- 岡崎医院（内科・外科・整形外科）・・・徒歩9分
- 早稲田駅前ヒフ科形成外科・・・徒歩4分
- 尾城眼科医院・・・徒歩9分
- 喜久井町歯科・・・徒歩1分
- わせだ耳鼻咽喉科・・・徒歩6分
- 国立国際医療研究センター病院・・・徒歩9分

《公共施設》

- 新宿区榎町特別出張所・・・徒歩11分
- 新宿区立鶴巻図書館・・・徒歩10分
- 大隅庭園・・・徒歩14分
- 戸山公園・・・徒歩9分

《高齢者施設》

- 榎町高齢者総合相談センター・徒歩20分（又はバス）
- 早稲田南町地域交流館・・・徒歩6分
- 新宿区立戸山シニア活動館・・・徒歩17分

■法人連絡先■ ～空室状況など、お気軽にお問い合わせください～

特定非営利活動法人 いちごの会

こもれば夏目坂

〒162-0044 東京都新宿区喜久井町4番地

電話： 03(6457)6415

ファックス：03(6457)6413

ホームページ <https://www.ichigonokai.com>

メールアドレス k.natsumezaka@ichigonokai.com