

こもれば神田明神下 費用

所得に応じて、家賃補助が受けられます。下図の「負担額」は、家賃補助を受けた場合の入居者負担額（家賃相当額）です。

※補助の額は、月額 40,000 円が上限となります。

6階	一般賃貸住宅		
5階	一般賃貸住宅	501 Dタイプ 2DK	
		160,000 円 (負担額 120,000 円～)	
4階	一般賃貸住宅		
3階	一般賃貸住宅		
2階	201 Bタイプ 1R	202 Cタイプ 1R	203 Bタイプ 1R
	114,900 円 (負担額 74,900 円～)	114,700 円 (負担額 74,700 円～)	114,900 円 (負担額 74,900 円～)
1階	エントランス	コミュニティホール	101 Aタイプ 1R
			116,200 円 (負担額 76,200 円～)

その他の費用

- 共益費 11,000 円／月
- サービス費（税込）
 - 《1人入居》 19,580 円／月
 - 《2人入居》 23,100 円／月

※サービス費には、緊急時対応、安否確認、生活相談などに係る費用を含みます。

入居時費用

- 敷金：月額家賃3ヵ月分
 - 《Aタイプ》 348,600 円
 - 《Bタイプ》 344,700 円
 - 《Cタイプ》 344,100 円
 - 《Dタイプ》 480,000 円

※礼金・仲介手数料・更新料なし。
※指定の火災保険にご加入いただきます。

「こもれば神田明神下」は、既存の一般賃貸住宅（神台佐藤商事ビル）を改修し、うち一部の住戸を「高齢者向け優良賃貸住宅」として認定を受け、運営しています。
そのため、「こもれば神田明神下」の住戸と一般賃貸住宅が混在しており、該当住戸の配置が不規則になっております。